

1DK 賃貸マンション

レジデンス森山

福井県立大学まで400m徒歩5分

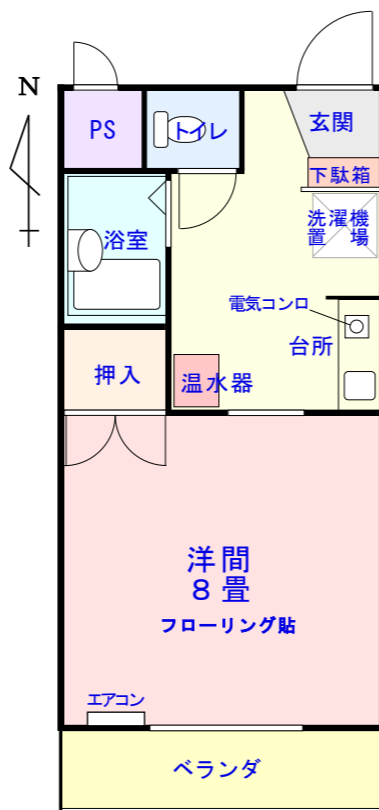
全戸南向・一人住まいにピッタリ・ケーブルテレビ基本視聴料無料

ガスを使わない安全設計・100Mbps光インターネットも利用可能 (別途費用要)

近隣図



間取図



家賃

1階	家賃	37,000円
	共益費	2,000円
	毎月	39,000円

2階	家賃	40,000円
3階	共益費	2,000円
	毎月	42,000円

※電気・水道は別途、使用量分をお支払いいただきます。駐車場は別途月3,000円です。

契約時費用 (1階の場合) (翌月分を含む)

敷金	120,000円
※1 仲介手数料	38,850円
※2 火災保険料	19,000円
※3 前家賃	37,000円
共益費	2,000円
初期費用合計	216,850円

礼金・更新料は不要です

いま契約すると入居までの家賃が無駄
早く契約しないと良い部屋が確保できない不安
を解消

入学おめでとう
キャンペーン実施中
3月に入居予定で今契約しても
未入居期間の家賃は一切かかりません。



特典1 家賃の発生は入居日から！
特典2 敷金などは入居日前までにお支払い！



契約時に1か月分家賃のみお支払。
残金は入居時までにお支払頂ければ結構です。

- ※ 4月10日までに入居する学生(専門学校生含む・新入生以外も可)に限ります。
- ※ 申込時に1か月分家賃をお支払い頂き、賃貸契約を締結させていただきます。
- ※ 契約後のキャンセル時には申込時にいただいた1か月分家賃は返還いたしません。
- ※ 原則として入居する方の父母いずれか1名が連帯保証人となっていただきます。
- ※ 入居時には入居者および連帯保証人の審査があります。
- ※ 入居月の家賃は、日割り計算で算出します。

主な特徴と設備

- ・電気温水器で台所・浴室に給湯され、ガスは一切使用しません。鉄骨造りで地震にも安全です。(台所は電気コンロ付です。)
- ・洗濯機置場が室内にありますので天気の悪い冬場でも助かります。
- ・洋間はフローリング張で掃除が簡単で清潔です。
- ・浴室とトイレが別でゆったりと入浴できます。
- ・各室に1台冷暖房エアコンが窓側に設置されています。
- ・周辺は閑静な住宅地で県立大まで徒歩5分です。
- ・ケーブルテレビの基本視聴料は家賃に含まれています。
- ・最大100Mbpsのインターネット光高速回線が毎月定額3,150円で利用できます。(初期登録料 3,150円、装置設置費 21,000円)
- ・2年毎の更新手数料・更新料は無料で長期契約でもお得です。
- ・退去時の清算は東京都賃貸ガイドラインに準じて清算しますので、綺麗に言えば敷金は60%以上戻ります。

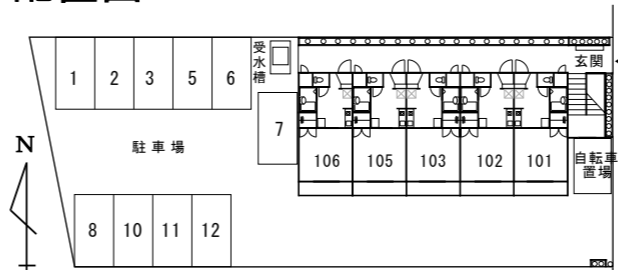
案内随時！お気軽にお電話下さい

現地案内お申込み TEL 0776-66-3566

概要

所在地: 福井県吉田郡永平寺町松岡平成191番地3
 構造: 鉄骨陸屋根3階建 1DK15戸
 建築: 1992年(平成4年)3月完成 延448.20㎡
 概要: 全室南向ベランダ、電気コンロ・冷蔵庫付キッチン、エアコン付
 面積: 全タイプ26.19㎡
 駐車場: 10台
 施工: 技建工業株式会社
 管理: 株式会社共立不動産

配置図



鉄骨3階建(1階~3階まで全室同じ間取りです)



レジデンス森山
総合管理

安心・確実・丁寧

株式会社 共立不動産

宅地建物業福井県知事 (7)813号 (社)福井県宅地建物取引業協会会員
 本社: 福井県坂井市丸岡町本町2丁目23番地
 TEL 0776-66-3566 FAX 0776-66-4503

営業時間 午前9:00~午後17:30
 土・日は9:00~16:00
 水曜・祝日定休
 ホームページURL
 kyouritufudousan.com