

# 売土地

あわら市二面4丁目609番地  
土地面積：237.39㎡ (71.81坪)

坪単価 12万円  
8,617,200円 (仲介)

周辺地図 あわら湯のまち駅手前400m、幹線道路沿い

区画図



都市計画：非線引き区域  
用途地域：第1種住居地域  
建ぺい率：60%  
容積率：200%  
現 状：更地  
地 目：宅地  
前面道路：南側17m市道  
                  西側6m市道  
上水道：あわら市水道 引込済  
下水道：公共下水道 引込済  
取引態様：仲介  
建築条件なし・現状引渡



店舗付住宅に最適用地

株式会社  
**共立不動産**

安心・确实・丁寧

宅地建物業福井県知事 (8) 813号 (社)福井県宅地建物取引業協会会員  
本 社：福井県坂井市丸岡町本町2丁目23番地  
TEL 0776-66-3566 FAX 0776-66-4503

営業時間 午前9:00~午後17:30  
                  土・日は9:00~16:00  
                  水曜・祝日定休  
ホームページURL  
kyouritufudousan.com