

1DK 賃貸マンション

レジデンス森山

福井県立大学まで380m 徒歩5分

全戸南向・一人住まいにピッタリ・CATV基本視聴料無料

ガスを使わない安全設計・100Mbpsインターネットも利用可能

(別途費用要)

このマンションの詳細・他の写真
地域情報やお役立ち情報は
kyouritufudousan.comからご覧頂けます。

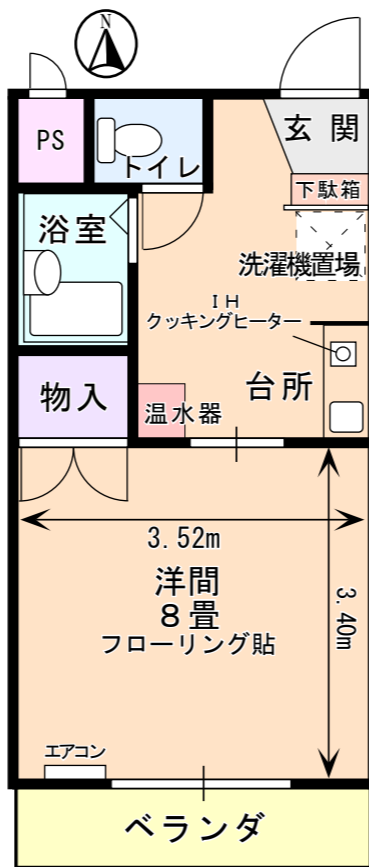
共立不動産 福井で検索

近隣図



間取図

左右対称ありますが、間取り・面積・設備は全ての部屋同じです



家賃 1階

家賃 35,000円
共益費 2,000円
毎月 37,000円

敷金 70,000円
火災保険料 15,000円
仲介手数料 家賃1ヶ月分
+消費税

2階・3階

家賃 38,000円
共益費 2,000円
毎月 40,000円

敷金 76,000円
火災保険料 15,000円
仲介手数料 家賃1ヶ月分
+消費税

契約時費用(1階の場合)

(入居日より若干の変動があります)

敷金 70,000円
仲介手数料 37,800円
火災保険料 15,000円
前家賃 35,000円
共益費 2,000円
水道開栓料 500円
合計 160,300円

※ 2・3階は172,540円です。
※ 入退居月の家賃は、日割り計算します。
※ 電気・水道は別途、使用量分をお支払いいただきます。
※ 駐車場は別途月3,000円です。

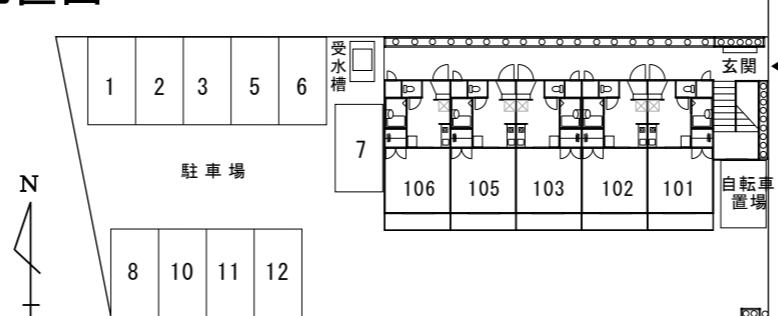
**入居時の礼金
更新時の更新料は不要です。**



主な特徴と設備

- ・電気温水器で台所・浴室に給湯され、ガスは一切使用しません。鉄骨造りで地震にも安全です。(台所はIH付です。)
- ・洗濯機置場が室内にありますので天気の悪い冬場でも助かります。
- ・洋間はフローリング張で掃除が簡単で清潔です。
- ・浴室とトイレが別でゆったりと入浴できます。
- ・各室に1台冷暖房エアコンが窓側に設置されています。
- ・周辺は閑静な住宅地で県立大まで徒歩5分です。
- ・ケーブルテレビの基本視聴料は家賃に含まれています。
- ・最大100Mbpsのインターネット高速回線が毎月定額3,240円(税込)で利用できます。(申込時に初期登録料 3,240円(税込)が必要です。)
- ・2年毎の更新手数料・更新料は無料で長期契約でもお得です。
- ・退去時の清算は東京都賃貸ガイドラインに準じて清算しますので、綺麗に使えば敷金は60%以上戻ります。(4年間使用の場合)

配置図 初期費用合計



鉄骨3階建(1階~3階まで全室同じ間取りです)

概要

所在地: 福井県吉田郡永平寺町松岡平成191番地3

構造: 鉄骨陸屋根3階建 1DK15戸

建築: 1992年(平成4年)3月完成 延448.20㎡

概要: 全室南向ベランダ、IHクッキングヒーター、電気温水器、エアコン付

面積: 全タイプ26.19㎡

駐車場: 10台

施工: 技建工業株式会社

CATV視聴可能(基本視聴料は家賃に含まれます)

100Mbpsインターネット利用可能

弊社では、退去時の原状復帰もガイドライン遵守で安心です。また24時間体制で入居者をサポートしています。

レジデンス森山
総合管理

安心
確実
丁寧



株式会社

共立不動産

宅地建物取引業 福井県知事 (8) 813号

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)2061号

福井県坂井市丸岡町本町2丁目23番地

TEL 0776-66-3566 FAX 0776-66-4503

(公社) 福井県宅地建物取引業協会会員

(一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員

営業時間: AM9:00~PM17:30

土・日~PM16:00

定休日: 水曜・祝日