

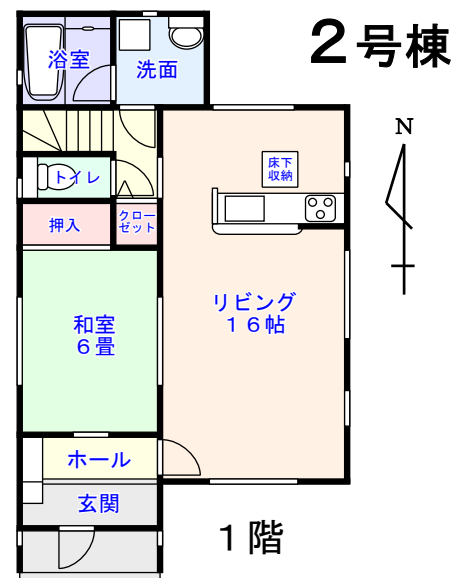
新築住宅

坂井市丸岡町松川1丁目126-1, 3
戸建分譲住宅 4LDK

価格：1,990～2,090万円（仲介）

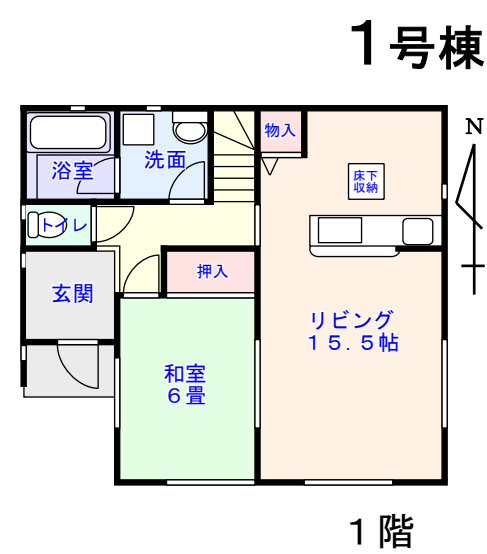
位置図

10年保証
すまい給付金対応可能



1,990万円

土地面積：142.22㎡ (43.02坪)
建物面積：1階 52.47㎡
2階 44.55㎡
延 98.82㎡ (29.89坪)

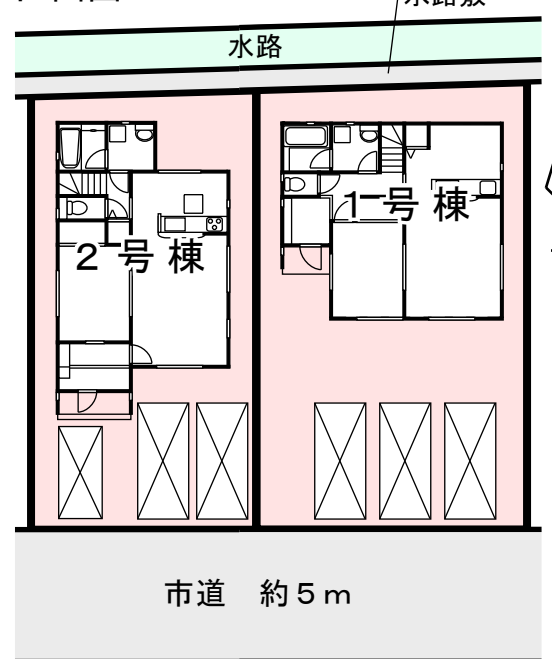


2,090万円

土地面積：170.40㎡ (51.54坪)
建物面積：1階 52.65㎡
2階 45.36㎡
延 98.01㎡ (29.64坪)

都市計画：非線引き区域
用途地域：第1種低層住居専用
建ぺい率：50%
容積率：80%
接道：南側市道 約5.0m
地目：宅地
構造：木造スレート葺2階建
築年月：平成30年4月予定
上水道：坂井市上水道接続済
下水道：坂井市下水道接続済
給湯等：エコキュート・IH
(オール電化)
校区：長畝小・丸岡中
取引態様：仲介

区画図



主な設備

- ◎TVモニターインターホン ◎人感センサー付玄関灯 ◎ピッキング対策付玄関ドア（電子キー） ◎全居室ペアガラス
- ◎IHクッキングヒーター ◎エコキュート ◎温水洗浄暖房便座（1階・2階）◎シャンプードレッサー ◎浄水器
- ◎全自動お湯割り機能 ◎給湯器リモコン ◎ユニットバス（換気暖房乾燥機付）◎24時間換気

長畝小学校まで徒歩5分の4LDKで駐車3台又は4台可能、オール電化の新築住宅！
リビングはキッチン部分含め15帖を超える広さに南向きで採光が取れており、日当たり良し。同様にバルコニーも南向きなので洗濯物も早く乾くでしょう。
2階にもトイレを設置、全居室収納で便利な空間になっております。
瑕疵担保責任（10年保証）を受けられ、すまい給付金対応可能な物件です。

安心・確実・丁寧

株式会社
共立不動産

宅地建物業福井県知事(9)813号 福井県宅地建物取引業協会会員

本社：福井県坂井市丸岡町本町2丁目23番地

TEL 0776-66-3566 FAX 0776-66-4503

営業時間 午前9:00～午後17:30

土・日は9:00～16:00

水曜・祝日定休

ホームページURL
kyouritufudousan.com