

4LDK

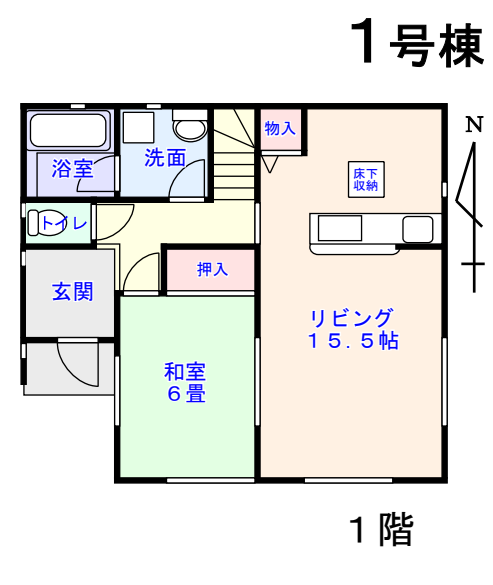
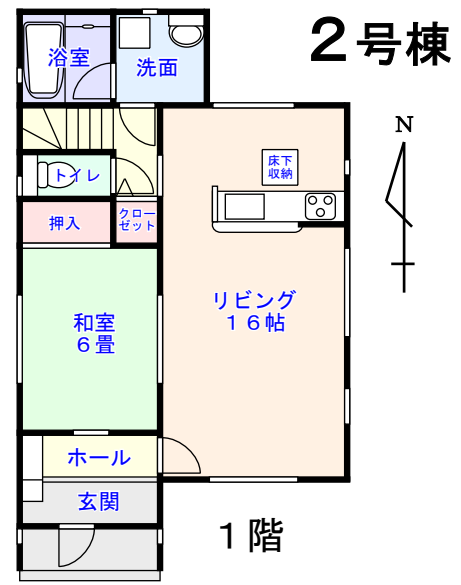
土地付新築住宅

坂井市丸岡町
松川1丁目126-1, 3

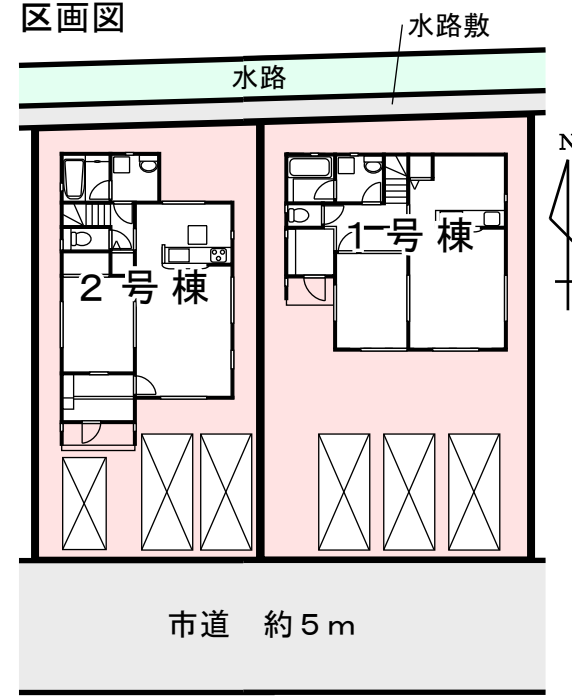
価格

1号棟 2,090万円 2号棟 1,890万円 (仲介)

位置図



都市計画: 非線引き区域
用途地域: 第1種低層住居専用
建ぺい率: 50%
容積率: 80%
接道: 南側市道 約5.0m
地目: 宅地
構造: 木造スレート葺2階建
築年月: 平成30年4月予定
上水道: 坂井市上水道接続済
下水道: 坂井市下水道接続済
給湯等: エコキュート・IH (オール電化)
校区: 長畝小・丸岡中
取引態様: 仲介



主な設備
 ◎TVモニターインターホン ◎人感センサー付玄関灯 ◎ピッキング対策付玄関ドア (電子キー) ◎全居室ペアガラス
 ◎IHクッキングヒーター ◎エコキュート ◎温水洗浄暖房便座 (1階・2階) ◎シャンプードレッサー ◎浄水器
 ◎全自動お湯割り機能 ◎給湯器リモコン ◎ユニットバス (換気暖房乾燥機付) ◎24時間換気

長畝小学校まで徒歩5分の4LDKで駐車3台又は4台可能、オール電化の新築住宅！
 リビングはキッチン部分含め15帖を超える広さに南向きで採光が取れており、日当たりよし。同様にバルコニーも南向きなので洗濯物も早く乾くでしょう。
 2階にもトイレを設置、全居室収納で便利な空間になっております。
 瑕疵担保責任 (10年保証) を受けられ、すまい給付金対応可能、もちろん住宅ローン控除も受けられる物件です。

- 霞幼保園 450m
- 長畝小学校 400m
- 丸岡中学校 2200m
- 坂井市役所丸岡支所 1550m
- パロー丸岡店 900m
- ピアゴ丸岡店 1500m