

交通至便でおしゃれなマンション

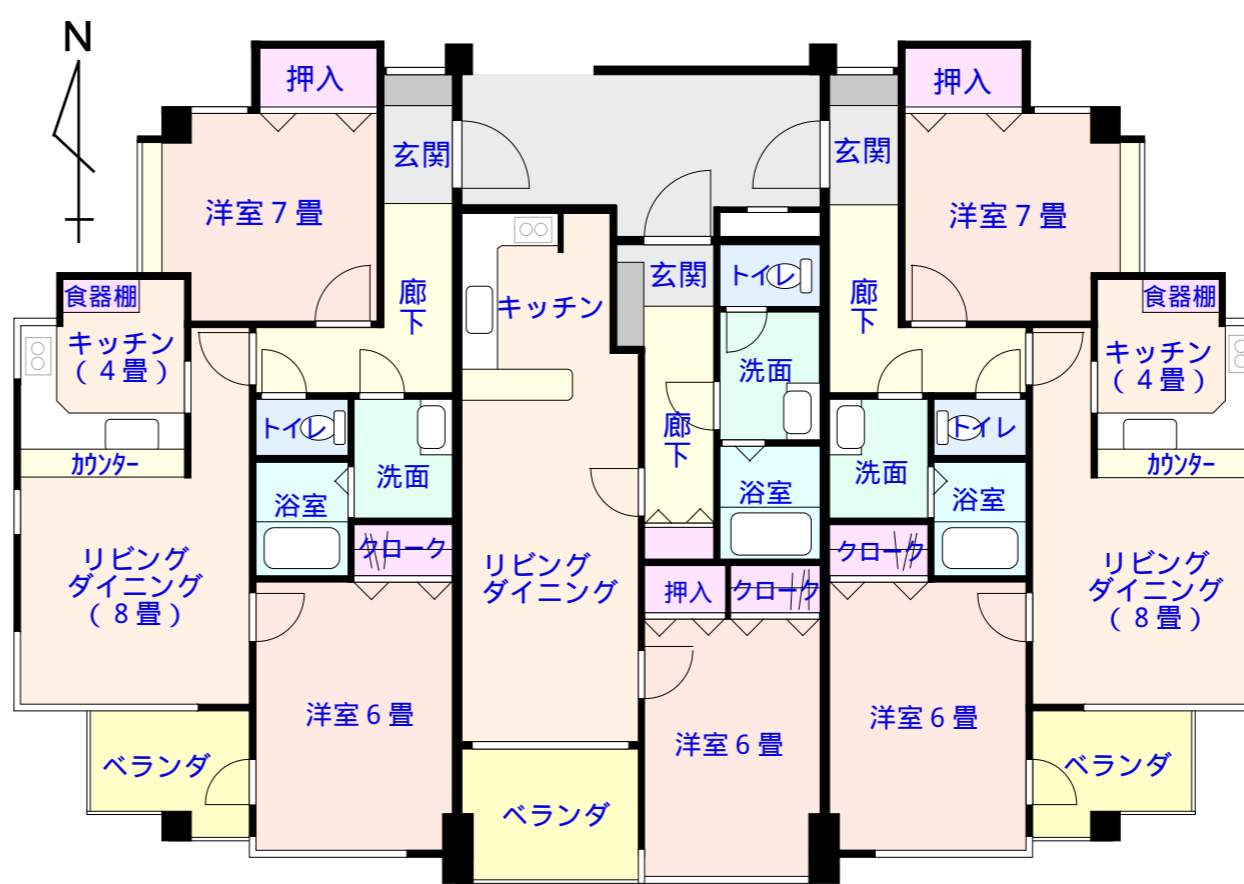
# ツインズ松本

対面キッチンにコンクリートの打ち放しのデザインマンション  
2LDKは3面採光、1LDKタイプも南向の大きなベランダ  
鉄筋コンクリート造で遮音、断熱も完璧です。

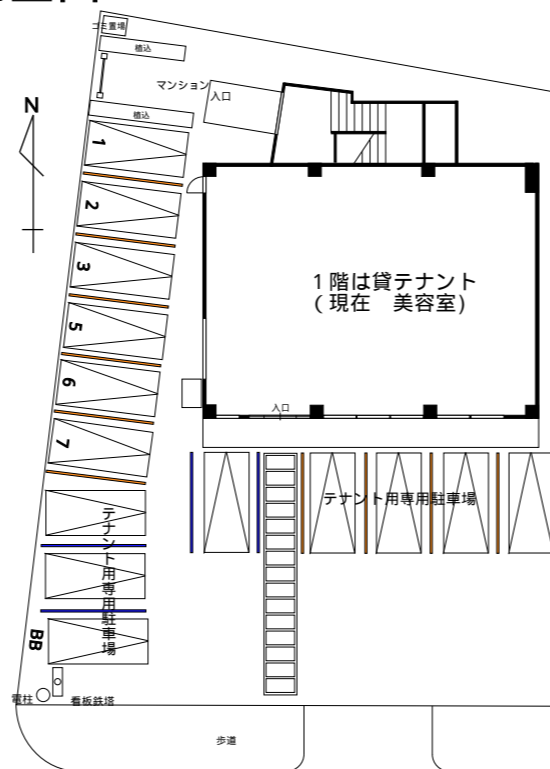
## 近隣図



## 間取図



## 配置図



## 建物外観



洋室(301)



洋室(202)



リビング



キッチン



## 概要

所在地：福井市町屋3丁目13番6号  
 構造・種別：鉄筋コンクリート3階建、1階店舗2階3階共同住宅6戸  
 竣工：1990年(平成2年)3月完成  
 交通：松本小学校前バス停徒歩2分 福井駅まで徒歩24分  
 面積：1階貸店舗 155.52㎡(47.04坪)  
 2,3階 1LDK 45.26㎡(2戸) 2LDK 60.87㎡(4戸)

## 賃料等

CATV基本利用料、駐車場1台込  
 1LDKタイプ(202・302)  
 敷金 104,000円 礼金不要 家賃 52,000円 共益費 3,000円  
 2LDKタイプ(201・203・301・303)  
 敷金 114,000円 礼金不要 家賃 57,000円 共益費 3,000円  
 他に入居時には仲介手数料1ヶ月分(消費税別途)が必要です。  
 追加駐車場は近隣にて別途契約となります。  
 家賃保証料27,500円~30,000円、火災保険料24,000円

安心・確実・丁寧



株式会社  
**共立不動産**

宅地建物取引業 福井県知事 (10) 813号 (公社) 福井県宅地建物取引業協会会員  
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)2061号 (一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員  
 本社：福井県坂井市丸岡町本町2丁目23番地  
 TEL 0776-66-3566 FAX 0776-66-4503

営業時間 午前9:00~午後17:30  
 土・日は9:00~16:00  
 水曜・祝日定休  
 ホームページURL  
 kyouritufudousan.com